

Servicios de Consultoría Hotelerá Internacional

Servicios de Consultoría Profesionales para Propietarios
hoteleros, Inversores y Operadores

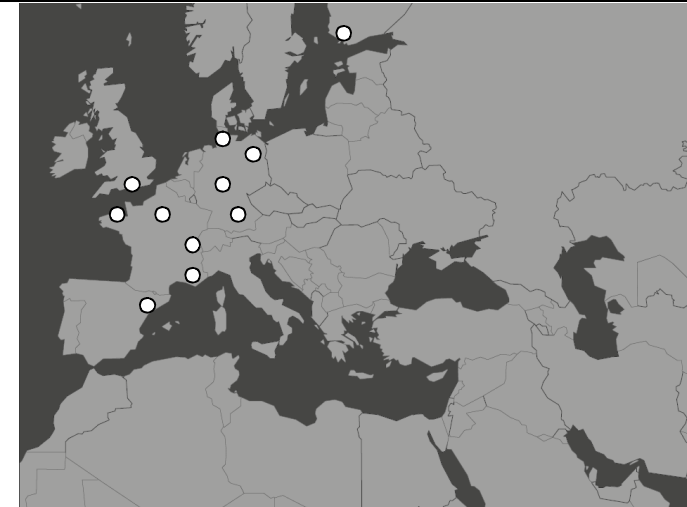


Historia de Christie + Co

- + Miembro de Christie Group plc.:
 - + Empresa fundada en 1935
 - + Cotiza en Bolsa: en el "Alternative Investment Market" (AIM)
 - + Facturación de £50m en 2010
- + Especialistas en el sector de Hostelería y Negocios con licencia:
 - + Hoteles, restaurantes, pubs, bares
 - + Comercial, ocio, residencias de tercera edad
- + Expertos en la industria
 - + Conocimientos incomparables en todos nuestros sectores de actividad
 - + Nuestra experiencia cubre todos los segmentos, desde activos individuales hasta portafolios de establecimientos, ya sea a nivel nacional o internacional
 - + Asesoramiento y resultados oportunos en el tiempo
 - + Análisis y comentarios apoyados por una amplia base de datos de resultados operativos, evidencias transaccionales y nuestro extenso conocimiento del mercado a nivel Europeo
- +12 Oficinas Internacionales
 - + Barcelona, Berlín, Dubai, Frankfurt, Helsinki, Londres, Lyon, Marsella, Munich, París, Rennes y Viena.



Oficinas Internacionales de Christie + Co



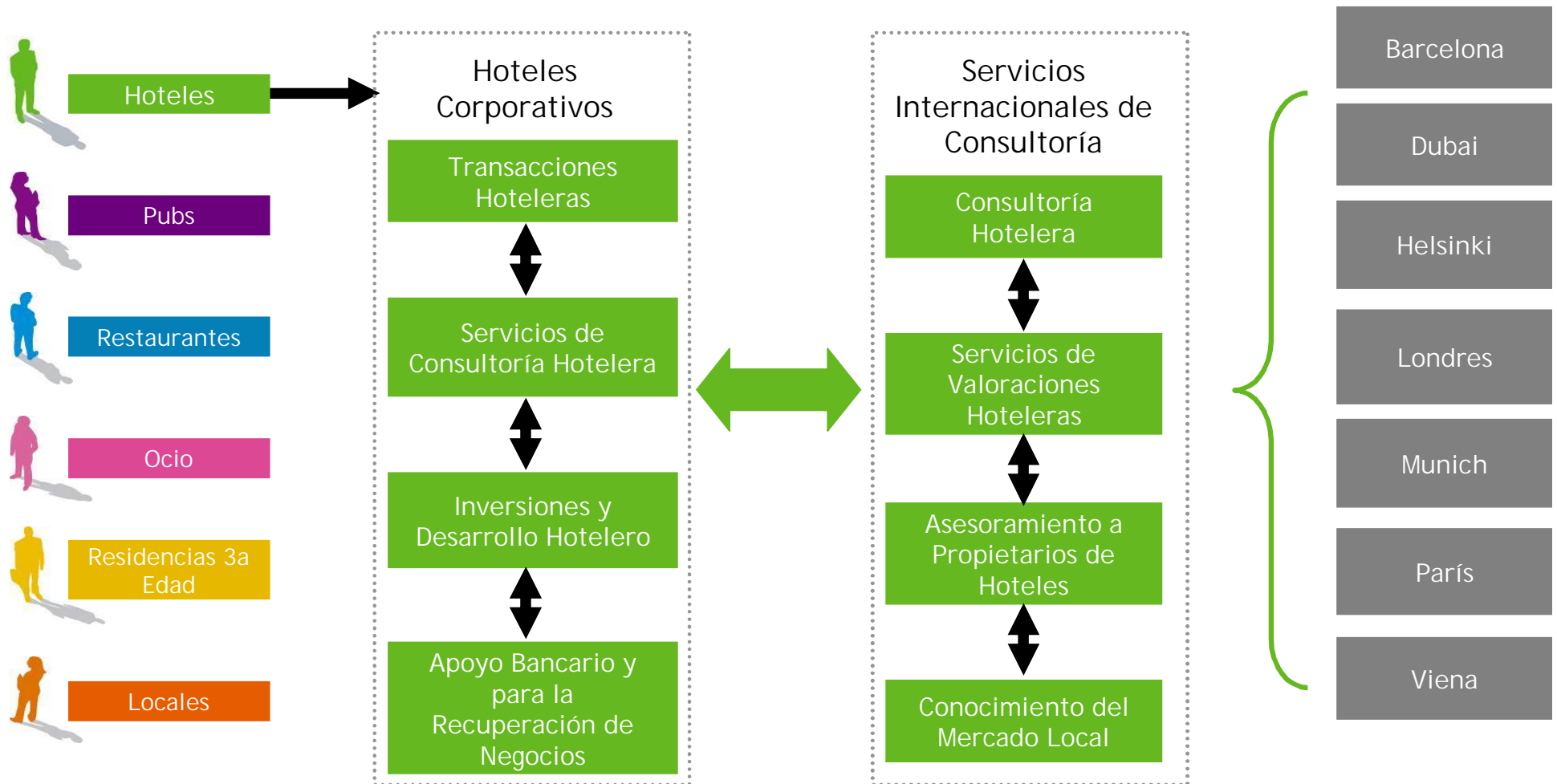
Servicios de Consultoría Internacional



- + Intermediación y valoración hotelera con una experiencia de más de 75 años.
- + 350 hoteles vendidos y 450 hoteles valorados por año.
- + Todo tipo de hoteles y ubicaciones.
- + Consultores, Valoradores y Asesores especialistas en propiedades hoteleras, con conocimientos transnacionales de:
 - + La mayor parte de bancos de inversiones Españoles y Europeos
 - + La mayoría de operadores hoteleros
 - + Promotores y constructores
 - + Propietarios e inversores
- + Además de en España, Christie + Co posee un equipo dedicado a Consultoría y valoraciones en el Reino Unido, Francia, Alemania, Escandinavia y los Emiratos Árabes .
- + Completa integración entre los departamentos internos de Agencia, Valoración y Consultoría, que permite maximizar los beneficios.



Servicios Internacionales de Consultoría



Servicios en el ciclo de vida de un Hotel

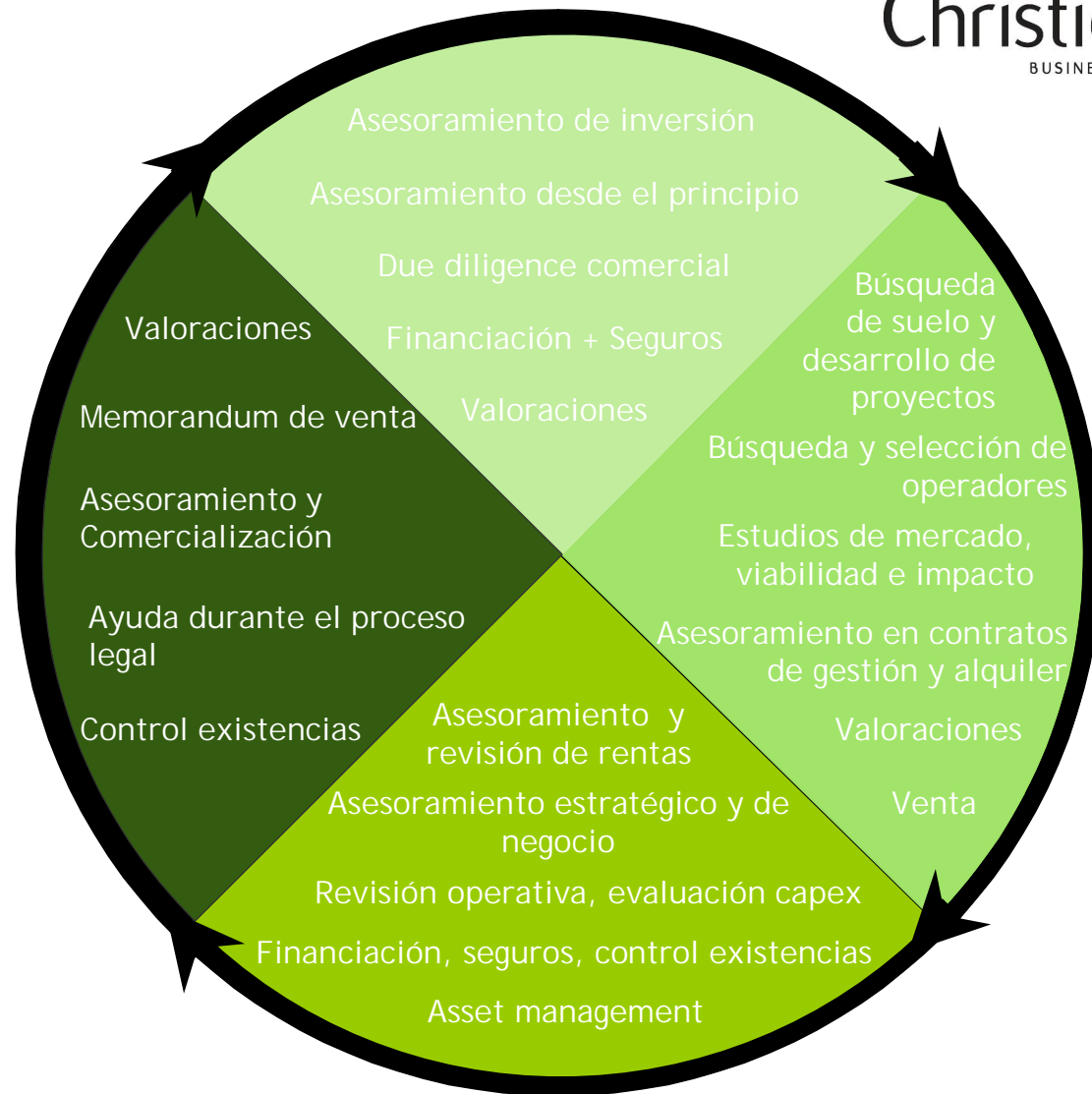


ADQUISICION

DESARROLLO

OPERACIONES

VENTA



Tipos de Propiedades y Mercados



Experiencia Consultora del equipo:

- + Experiencia de Christie + Co y de los miembros del equipo

Tipos de propiedades hoteleras:

- + Hoteles servicio completo
- + Hoteles de Conferencias
- + Hoteles de categoría media
- + Hoteles Boutique/ Hoteles de diseño
- + Hoteles de servicios limitados
- + Resorts y complejos vacacionales
- + Aparthoteles y condominios

Mercados Cubiertos:

- +Europa Occidental
- +Europa Central y del Este
- +Próximo Oriente y África



Four Seasons George V Paris, France: Valuation

Razones para trabajar con Christie + Co



- + Equipo de consultores experimentados especialistas en propiedades hoteleras
 - + Todos los consultores tienen experiencia previa del sector
 - + Equipo Internacional - Reino Unido, España, Francia, Alemania y Finlandia
- + Completa integración entre los departamentos de Consultoría y Agencia
 - + Experiencia real - transacciones e información del momento
 - + Comprensión de los objetivos y requerimientos de los inversores y promotores
 - + Acceso a una extensa base de datos de transacciones
 - + Opinión equilibrada en las evaluaciones de inversión y de valoración
- + Profesionales accesibles y prácticos
- + Equipo internacional con oficinas en Europa y el Reino Unido
 - + Conocimiento local con experiencia global
 - + Disponemos del equipo humano especializado con mayor presencia en Europa
- + Gama completa de servicios para apoyar a inversores y promotores a lo largo del ciclo de la inversión hotelera
- + Y, finalmente, una proposición con valor añadido



Equipo Internacional de Consultoría



CONSULTANCY



Andreas Scriven
 Director and Head of Consultancy
 E: andreas.scriven@christie.com
 T: +44 20 7227 0782
 M: +44 7795 640 463



Carine Bonnejean
 Director
 E: carine.bonnejean@christie.com
 T: +44 20 7227 0714
 M: +44 7921 063 548



Maureen Doyle
 Associate Director
 E: maureen.doyle@christie.com
 T: +44 20 7227 0709
 M: +44 7983 997 667



Sabina Wyss di Corrado
 Associate Director
 E: sabina.wyss@christie.com
 T: +44 20 7227 0715
 M: +44 770 3 715 539



Nikola Reid
 Consultant
 E: nikola.reid@christie.com
 T: +44 20 7227 0768
 M: +44 7764 241 347



Robert Chess FRICS
 Director
 E: robert.chess@christie.com
 T: +44 20 7227 0756
 M: +44 7791 183 496



Ian Martin
 Director
 E: ian.martin@christie.com
 T: +44 20 7227 0757
 M: +44 7831 258 097



Ross Petar MRICS
 Associate Director
 E: ross.petar@christie.com
 T: +44 20 7227 0758
 M: +44 7968 002 160

VALUATION & PROPERTY ADVICE

INTERNATIONAL OFFICES

Austria



Lukas Hochedlinger
 Manager Business Development Austria & CEE
 E: lukas.hochedlinger@christie.com
 T: +43 19 971 365
 M: +43 699 1997 1365

Dubai



Emma Davey
 Director MENA
 E: emma.davey@christie.com
 T: +971 4 4348445
 M: +971 55 1081004



Gavin Samson
 Director MENA
 E: gavin.samson@christie.com
 T: +971 4 4348445
 M: +971 50 4266045

Scandinavia



Kimmo Virtanen
 Director - Scandinavia, Russia and the Baltic States
 E: kimmo.virtanen@christie.com
 T: +358 9 41 37 85 01
 M: +358 4 03 58 14 14



Riikka Moreau
 Consultant
 E: riikka.moreau@christie.com
 T: +358 9 4137 8503
 M: +358 40 723 6969

France



Philippe Souterbicq
 Managing Director - France
 E: philippe.souterbicq@christie.com
 T: +33 1 53 96 72 72
 M: +33 6 98 89 10 08



Maxime Dubois
 Head of Corporate Hotels - France
 E: maxime.dubois@christie.com
 T: +33 1 53 96 72 77
 M: +33 6 67 44 45 90



Aude-Marie Gagarov
 Consultant
 E: aude-marie.gavarov@christie.com
 T: +33 1 53 96 72 77
 M: +33 6 64 63 59 22

Germany



Armin Bruckmeier
 Director
 E: armin.bruckmeier@christie.com
 T: +49 89 200 00 07 12
 M: +49 173 96 58 093



Inmaculada Ranera
 MD - Spain
 E: inma.ranera@christie.com
 T: +34 93 343 61 62
 M: +34 62 741 06 71

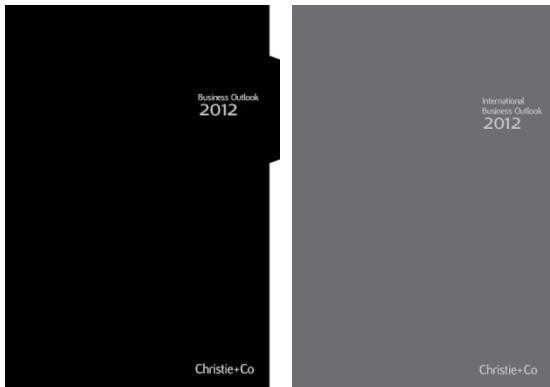


Publicaciones de Christie + Co

Puede encontrar todas nuestras publicaciones en nuestra pagina web:

www.christiecorporate.com/ccc/news/publications/

2012 Business Outlook



Hotel Focus



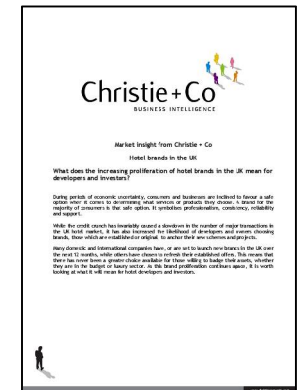
Corporate Newsletters



City Reviews en Europa y España



Artículos y Market Insight



• the intelligent choice

www.christiecorporate.com

